

Determina n. 13

del 20 FEB. 2015

OGGETTO: Costituzione di servitù intervenuta a seguito della realizzazione dei lavori di cui al Progetto A/G.C. n.95 "Ristrutturazione della rete irrigua dipendente dal complesso irriguo Dittaino – Ogliastro per l'eliminazione delle perdite ed il recupero della risorsa idrica".

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquindici il giorno VENTI del mese di FEBBRAIO nella sede del Consorzio

IL DIRETTORE GENERALE

dott. ing. Fabio Bizzini, con i poteri conferiti dallo Statuto Consortile come modificato dalla deliberazione n. 64 del 16.09.2008, ha assunto la seguente determinazione:

VISTA la legge regionale 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO lo Statuto consortile adottato con deliberazione n. 3 del 04.02.1998 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 433 del 13.11.1998 e modificato con la deliberazione n. 64 del 16.09.2008 approvata dalla Giunta Regionale di Governo con deliberazione n. 462 del 13 novembre 2009;

PREMESSO che dovranno essere corrisposte le indennità di asservimento e di occupazione temporanea alle ditte che hanno sottoscritto l'atto di composizione bonaria di costituzione di servitù, così come riportato nei tre prospetti allegati che fanno parte integrante della presente determina;

VISTO il D.P.R. 8 Giugno 2001, n. 327 e successive modifiche e integrazioni;

CONSIDERATO che gli stati di consistenza degli immobili sono stati redatti in data 04.06.2013 e 15.10.2013;

CONSIDERATO che le ditte hanno sottoscritto gli atti di composizione bonaria di costituzione di servitù in data 07.11.2014;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione in data 07.11.2014 dell'atto di composizione bonaria di costituzione di servitù, di cessione e di accettazione di indennità, la ditta Viscosi Antonino nato a Ramacca il 29.05.1927 ha nominato procuratore per la riscossione dell'indennità relativa alla particella 18 del foglio 127 del Comune di Ramacca il proprio figlio Viscosi Angelo nato a Ramacca il 09.03.1969;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione in data 07.11.2014 dell'atto di composizione bonaria di costituzione di servitù, di cessione e di accettazione di indennità, la ditta Viscosi Grazia nata a Ramacca il 03/04/1952, nella qualità di nuda proprietaria per 1/1 dell'immobile censito in catasto al foglio 127, particella 36, ha chiesto che la propria quota parte di indennità fosse corrisposta al signor Viscosi Antonino nato a Ramacca il 29/05/1927, C.F. VSCNNN27E29H168Z, dichiarando "Sara cura di quest'ultimo provvedere alla ripartizione di quanto dovuto alla nuda proprietaria, sollevando il Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone da qualsiasi responsabilità ed onere possa derivare da una non corretta ripartizione delle indennità".

CONSIDERATO che con la sottoscrizione in data 07.11.2014 dell'atto di composizione bonaria di costituzione di servitù, di cessione e di accettazione di indennità, i Sigg. ri Viscosi Carmela nata a Ramacca il 20/02/1955, nella qualità di nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Giuseppa nata a Ramacca il 25/04/1959, nella qualità di nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Grazia nata a Ramacca il 03/04/1952, nella qualità di nuda proprietaria per 2/6, con la firma dell'atto di composizione hanno chiesto che le loro quote parti d'indennità di asservimento e di occupazione temporanea fossero corrisposte per intero alla Sig.ra Viscosi Salvatrice nata a Ramacca il 29/09/1931, usufruttuaria per 1000/1000, dichiarando che "sarà cura di quest'ultima provvedere alla ripartizione di quanto dovuto ai nudi proprietari, sollevando il Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone da qualsiasi responsabilità ed onere possa derivargli per una non corretta ripartizione delle indennità";

CONSIDERATO che le ditte espropriande hanno accettato le indennità di asservimento e di occupazione temporanea degli immobili, pervenendo alla quantificazione degli importi delle indennità così come di seguito riportato:

N°	Ditta	Codice fiscale	Indennità da corrispondere	
			(A) Stazione Appaltante da imputare sul Cap 911	(B) Impresa da imputare sul Cap 1341
1	Viscosi Angelo nato a Ramacca il 09.03.1969, nella qualità di procuratore del Sig. Viscosi Antonino nato a Ramacca il 29/05/1927	VSCNGL69C09H168Y	2.062,41	506,71
2	Viscosi Antonino nato a Ramacca il 29/05/1927, nella qualità di usufruttuario e di delegato della Sig.ra Viscosi Grazia nata a Ramacca il 3/04/1952	VSCNNN27E29H168Z	2.041,92	//
3	Viscosi Salvatrice nata a Ramacca il 29/09/1931, nella qualità di usufruttuaria per 1000/1000 e di delegata dei sigg.ri Viscosi Carmela nata a Ramacca il 20/02/1955, nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Giuseppa nata a Ramacca il 25/04/1959, nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Grazia nata a Ramacca il 03/04/1952, nuda proprietaria per 2/6	VSCSVT31P69H168U	2.766,83	557,46

RITENUTO pertanto necessario corrispondere alle ditte medesime le indennità di asservimento e di occupazione temporanea indicate nei suddetti atti di composizione bonaria;

VISTA la Legge 25 giugno 1865, n° 2359 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 06 aprile 1996, n° 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'atto di accordo per il pagamento delle indennità, allegato alla presente determina, sottoscritto in data 18.02.2015 tra il Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone e l'Impresa Pisciotta Costruzioni s.r.l.;

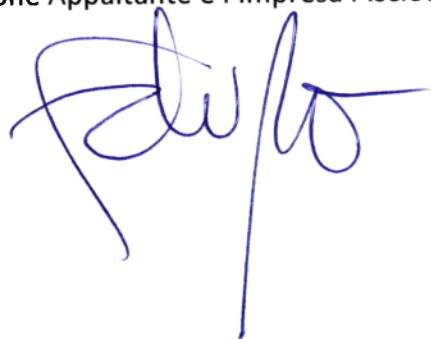
DETERMINA

- 1) Di autorizzare il pagamento delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea, così come riportato nei tre prospetti allegati che fanno parte integrante della presente determina;
- 2) Di provvedere alla liquidazione delle indennità così come di seguito indicato:

N°	Ditta	Codice fiscale	Indennità da corrispondere	
			(A) Stazione Appaltante da imputare sul Cap 911	(B) Impresa da imputare sul Cap 1341
1	Viscosi Angelo nato a Ramacca il 09.03.1969, nella qualità di procuratore del Sig. Viscosi Antonino nato a Ramacca il 29/05/1927	VSCNGL69C09H168Y	2.062,41	506,71
2	Viscosi Antonino nato a Ramacca il 29/05/1927, nella qualità di usufruttuario e di delegato della Sig.ra Viscosi Grazia nata a Ramacca il 3/04/1952	VSCNNN27E29H168Z	2.041,92	//
3	Viscosi Salvatrice nata a Ramacca il 29/09/1931, nella qualità di usufruttuaria per 1000/1000 e di delegata dei sigg.ri Viscosi Carmela nata a Ramacca il 20/02/1955, nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Giuseppa nata a Ramacca il 25/04/1959, nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Grazia nata a Ramacca il 03/04/1952, nuda proprietaria per 2/6	VSCSVT31P69H168U	2.766,83	557,46

- 3) di imputare sul Cap. 911 del bilancio dell'Ente (colonna A dell'elenco) l'esito degli importi che la Stazione Appaltante deve corrispondere per le indennità relative alla costituzione di servitù intervenuta a seguito di *Progetto A/G.C. n.95 "Ristrutturazione della rete irrigua dipendente dal complesso irriguo Dittaino – Ogliaastro per l'eliminazione delle perdite ed il recupero della risorsa idrica"*;
- 4) di imputare sul Cap. 1341 del bilancio dell'Ente (colonna B dell'elenco) l'esito relativo agli importi anticipati dal Consorzio per conto dell'Impresa per le quote di indennità di occupazione temporanea di cui all'atto di accordo per il pagamento delle indennità, sottoscritto in data 18.02.2015 tra la Stazione Appaltante e l'Impresa Pisciotta Costruzioni s.r.l.


IL DIRETTORE GENERALE:



ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere:

FAVOREVOLE


Il Capo Settore


Il Dirigente

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE


Il Capo Settore Ragioneria
(Dott.ssa Angela Malandrino)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determina n. 13 del 20 FEB. 2015 è stata pubblicata all'Albo Consorziale dal 24 FEB. 2015 al _____

Caltagirone, li _____

Il Capo Settore Segreteria
(Dott.ssa Maria Sampirisi)

La delibera è pubblicata sul sito istituzionale del consorzio www.consorziobonifica7caltagirone.it - sezione Albo Pretorio

E' copia conforme per gli usi consentiti dalla legge.

Caltagirone, li _____

IL Direttore Generale
(Dott. ing. Fabio Bizzini)

18-FEB-2015 10:38 From:C.B.7 CALTAGIRONE

0933360330

To:0091301117

Page:1



Consorzio
di Bonifica 7
Caltagirone

Ente Pubblico Economico costituito con
com. n. 151 del 23.5.1997 GURS parte 1 n. 49 del 02/10/97

LAVORI: Progetto A/G.C. n. 95 "Ristrutturazione della rete irrigua dipendente dal complesso irriguo Dittaino - Ogliastro per l'eliminazione delle perdite ed il recupero della risorsa idrica".

IMPRESA: Pisciotta Costruzioni s.r.l., via Giovanni Pascoli n° 78, 90043 Camporeale.

ATTO DI ACCORDO PER IL PAGAMENTO DELLE INDENNITA'

Con il presente accordo tra il Consorzio di Bonifica 7 (Stazione Appaltante) rappresentato dal dott. ing. Fabio Bizzini, nato a Caltagirone il 16.06.1969, che sottoscrive il presente atto nella duplice veste di Direttore Generale e di Responsabile Unico del Procedimento e la Sig.ra Raspante Maria nata a Castellamare del Golfo il 12.05.1944, residente a Palermo in via Vincenzo Di Marco n. 14, nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante dell'Impresa Pisciotta Costruzioni srl (Appaltatrice dei lavori - C.F. 0144390820), in riferimento a quanto già stabilito con atto di sottomissione del 26.01.2015, che si allega in copia, e nello specifico a quanto espressamente riportato all'art. 2), le parti concordano quanto segue.

L'Impresa Pisciotta Costruzioni s.r.l., relativamente ai lavori di realizzazione della condotta secondaria 5, si impegna a sostenere in proprio tutti i costi aggiuntivi per il pagamento delle relative indennità e dei danni per il risarcimento da riconoscere per l'estirpazione di ogni pianta nella maggiore larghezza di fascia occupata temporaneamente rispetto a quella prevista nel progetto originario (3 mt.).

Il Consorzio è pertanto sollevato da ogni onere aggiuntivo ove, al momento della sottoscrizione dei provvedimenti di asservimento con le ditte interessate, oltre alla occupazione della larghezza prevista in progetto (3 mt.) è specificatamente riconosciuta una maggiore larghezza di occupazione temporanea.

Per quanto sopra, al fine di definire i pagamenti relativi agli atti di composizione bonaria di costituzione di servitù, di cessione e di accettazione di indennità, questo Consorzio provvederà, così come indicato nelle previsioni del progetto originario, a corrispondere l'indennità di occupazione temporanea per una fascia di 3 metri e ad anticipare, per conto dell'Impresa, le quote di indennità di occupazione temporanea relative alla restante fascia di 7 metri in corrispondenza della condotta secondaria 5.

L'Impresa si impegna, con la sottoscrizione del presente atto, alla restituzione delle somme anticipate dal Consorzio per le finalità sopra indicate entro trenta giorni dall'apposita richiesta che l'Ente formulerà a seguito dei pagamenti effettuati.

Caltagirone, **18 FEB. 2015**



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Fabio BIZZINI)

CONSORZIO DI BONIFICA 7
CALTAGIRONE

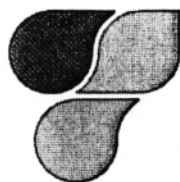
E' copia conforme all'originale

Caltagirone, 18 FEB. 2015

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Fabio Bizzini)

Pisciotta Costruzioni srl
(Raspante Maria)

Raspante Maria



Ente Pubblico Economico costituito con
DPRS n. 151 del 23.5.1997 GURS parte I n. 49 del 6.9.1997

**ELENCO DITTE N° 1: IMPORTO DA CORRISPONDERE PER INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E
OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

=oOo=

- 1) Sig. **Viscosi Angelo** nato a Ramacca il 09.03.1969, nella qualità di procuratore per la riscossione delle indennità spettanti al Sig. **Viscosi Antonino** nato a Ramacca il 29/05/1927, C.F. VSCNNN27E29H168Z degli immobili di cui appresso:

Per indennità di asservimento linea secondaria

DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO		
Comune	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA In sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 5 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	18		Seminativo irriguo	3	2	00	05	105*5=525,00	525*1.246= € 654.15
				Agrumeto	U	1	16	00	81*5=405,00	405*2.941 = € 1.191.11
				TOTALE						€. 1.845,26

Per indennità di occupazione temporanea linea secondaria durata anni due

DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO		
Comune	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA In sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 10 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	18		Seminativo irriguo	3	2	00	05	105*10=1050	1050*0.244= € 256.50
				Agrumeto	U	1	16	00	81*10=810,00	810*0.577 = € 467.37
				TOTALE						€. 723,87

L'importo complessivo dovuto alla Ditta **Viscosi Antonino** ammonta:

Indennità di asservimento

- Linea Secondaria

€. 1.845,26

Indennità di occupazione temporanea

- Linea Secondaria

€. 723,87

IMPORTO COMPLESSIVO

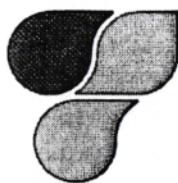
€. 2.569,12

Diconsi Euro duemilacinquecentosessantanove/12

La Ditta **Viscosi Antonino** nato a Ramacca il 29/05/1927 nomina quale procuratore per la riscossione delle indennità il proprio figlio **Viscosi Angelo** nato a Ramacca il 09.03.1969 e chiede che il pagamento delle indennità venga effettuato con bonifico sull'IBAN n° IT44B087138410000000414396

Il Capo Settore Agrario
dott. agr. Fabio Santamaria

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fabio Santamaria', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.



**ELENCO DITTE N° 2: IMPORTO DA CORRISPONDERE PER INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E
OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

=oOo=

1. Sig. **Viscosi Antonino** nato a Ramacca il 29/05/1927, C.F. VSCNNN27E29H168Z, nella qualità di usufruttuario e di delegato della Sig.ra Viscosi Grazia nata a Ramacca il 03/04/1952, C.F. VSCGRZ52D43H138H, nuda proprietaria per 1/1 degli immobili di cui appresso:

Per indennità di asservimento linea terziaria

DATI CATASTALI						SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO				
Comune	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA in sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 2 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	36		Agrumeto	U	3	31	65	195*2=390,00	390*1.153= € 449.67
	127	36		Agrumeto	U	3	31	65	150*4=600,00	600*1.153= € 691.80
				TOTALE						€. 1.141.47

Per indennità di occupazione temporanea linea terziaria

DATI CATASTALI						SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO				
Comune	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA in sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 3 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	36		Agrumeto	U	3	31	65	195*3=585.00	585*0.87= € 508.95
	127	36		Agrumeto	U	3	31	65	150*3=450,00	450*0.87= € 391.50
				TOTALE						€. 900.45

L'importo complessivo dovuto alla Ditta Viscosi Antonino usufruttuario e Viscosi Grazia nuda proprietaria ammonta:

Indennità di asservimento

- Linea terziaria

€. 1.141,47

Indennità di occupazione temporanea

- Linea terziaria

€. 900,45

IMPORTO COMPLESSIVO

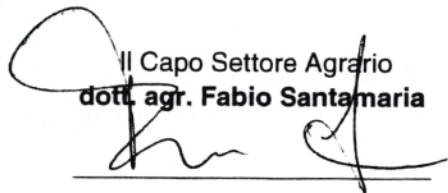
Diconsi Euro duemilaquarantuno/92

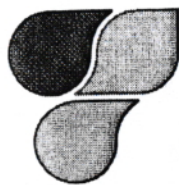
€. 2.041,92

La Ditta **Viscosi Grazia** nata a Ramacca il 03/04/1952, C.F. VSCGRZ52D43H138H nella qualità di nuda proprietaria per 1/1, chiede che la propria quota parte di indennità sia corrisposta al signor **Viscosi Antonino** nato a Ramacca il 29/05/1927, C.F. VSCNNN27E29H168Z dichiarando *"Sara cura di quest'ultimo provvedere alla ripartizione di quanto dovuto alla nuda proprietaria, sollevando il Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone da qualsiasi responsabilità ed onere possa derivare da una non corretta ripartizione delle indennità"*.

Entrambi chiedono che il pagamento delle indennità venga effettuato con bonifico **sull'IBAN n° IT73V0301984153000009430234 intestato a Viscosi Antonino.**

Il Capo Settore Agrario
dot. agr. Fabio Santamaria





**ELENCO DITTE N° 3: IMPORTO DA CORRISPONDERE PER INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E
OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

=oOo=

- 1) Sig.ra **Viscosi Salvatrice** nata a Ramacca il 29/09/1931, nella qualità di usufruttuaria per 1000/1000 e di delegata alla riscossione dell'indennità dai sigg.ri Viscosi Carmela nata a Ramacca il 20/02/1955, nuda proprietà per 2/6, Viscosi Giuseppa nata a Ramacca il 25/04/1959, nuda proprietà per 2/6, Viscosi Grazia nata a Ramacca il 03/04/1952, nuda proprietà per 2/6 degli immobili di cui appresso:

Per indennità di asservimento linea secondaria

Comune	DATI CATASTALI						SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO			
	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA In sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 5 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	37		Seminativo Irriguo		1	90	00	131*5=655,00	655*1.246= € 816,13
		38		Seminativo Irriguo		1	24	07	195*5=975,00	975*1.246 = € 1214,85
				TOTALE						€. 2030,98

Per indennità di occupazione temporanea linea secondaria durata anni due

Comune	DATI CATASTALI						SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO			
	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA In sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 10 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	37		Seminativo Irriguo		1	90	00	131*10=1310	1310*0.244= € 320.01
		38		Seminativo Irriguo		1	24	07	195*10=1950	1950*0.244 = € 476.35
				TOTALE						€. 796.37

Per indennità di asservimento linea terziaria

DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO		
Comune	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA In sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 2 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	37		Seminativo Irriguo		1	90	00	202*2=404	404*0.489= € 197.56
		37		Seminativo Irriguo		1	90	00	0	0
		38		Seminativo Irriguo		1	24	07	36*2=72	72*0.489 = € 35.21
				TOTALE						€. 232,76

Per indennità di occupazione temporanea linea terziaria durata anni tre

DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO		
Comune	MAPPA			QUALITÀ ACCERTATA In sede d'immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			LUNGHEZZA 3*lunghezza	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	37		Seminativo Irriguo		1	90	00	202*3=606	606*0.370= € 224.22
		37		Seminativo Irriguo		1	90	00	0	0
		38		Seminativo Irriguo		1	24	07	36*3=108	108*0.370 = € 39.96
				TOTALE						€. 264,18

L'importo complessivo delle somme dovute alla **Ditta** ammonta:

Indennità di asservimento

- Linea Secondaria € 2.030,98
- Linea Terziaria € 232,76

Indennità di occupazione temporanea

- Linea Secondaria € 796,37
- Linea Terziaria € 264,18

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 3.324,29

Diconsi Euro tremilatrecentoventiquattro/29

La Ditta Viscosi Carmela nata a Ramacca il 20/02/1955, nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Giuseppa nata a Ramacca il 25/04/1959, nuda proprietaria per 2/6, Viscosi Grazia nata a Ramacca il 03/04/1952, nuda proprietaria per 2/6, con la firma dell'atto di composizione hanno chiesto che le loro quote parti d'indennità di asservimento e di occupazione temporanea fossero corrisposte per intero alla Sig.ra **Viscosi Salvatrice** nata a Ramacca il 29/09/1931, usufruttuaria per 1000/1000 e che il pagamento delle indennità venisse effettuato con bonifico sull'**IBAN n°IT73V030198415300009430234 intestato a Viscosi Salvatrice**.

Il Capo Settore Agrario
dott. agr. Fabio Santamaria

